

Komentář k upravenému znění stanov družstva (jenom k nejvýznamnějším změnám):

1. Článek 3: Doplnění účelu bytového družstva dle 727/1 ZOK
2. Článek 4: ZOK již nepočítá se zapisovaným základním kapitálem, a není již ani jako povinná součást stanov
3. Článek 4: základní členské vklady nesmí být rozdílné, § 564/2 ZOK, v článku 10 se stanovují ve výši 5.000,-Kč
4. Článek 6: povinný údaj dle 553/d) ZOK ve spojení s 733/1 ZOK
5. Článek 9 odst. 4.: doplněno aktuální označení předpisu
6. Článek 10: stejné jako ad 3. nesmí být odlišné základní členské vklady, stanovují se ve výši 5.000,-Kč
7. Článek 11/1: formulace zániku členství se upravuje dle 610 ZOK
8. Článek 12: terminologicky družstevní podíl namísto členská práva a povinnosti
9. Článek 17/2 : upravená působnost členské schůze
10. Článek 17/4: podle ZOK již nemůže být vedle předsedy další pověřený člen
11. Článek 18: nový a povinný způsob svolání členské schůze dle ZOK
12. Článek 21: zákaz konkurence daný zákonem nelze omezit, pouze rozšířit nebo je na místě postup dle 710 ZOK
13. Článek 25: tento údaj ponecháváme jako historický údaj
14. Článek 26: nedělitelný fond není dle ZOK povinně zřizován (obdobně jako rezervní fond), zůstává konstatování, že již byl zřízen a je ponechána obecná možnost nějaké fondy zřizovat

Články 9a části páté (čl. 29-31) lze vyložit jako náležitosti podle § 731 ZOK. Tyto měněny nebyly, vyjma odkazů na nové zákony, a lze se tedy domnívat, že nebude třeba souhlas všech členů družstva dle 731/2 ZOK.

ZOK – zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech